

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Experimentarium
Tuborg Havnevej 1
2900 Hellerup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 17. januar 2018
Til den 17. januar 2028.

Energimærkningsnummer 311293096



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



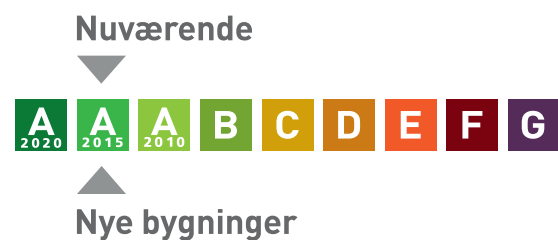
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2015

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2015



Årligt varmeforbrug

2.691,73 GJ fjernvarme 491.202 kr

Årlig overproduktion af el

-24.908 kWh fra solceller -14.945 kr

Samlet energjudgift 476.257 kr

Samlet CO₂ udledning 89,00 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>FLADT TAG</p> <ul style="list-style-type: none"> - Det flade tag over 5.sal er isoleret med 200 mm trykfast og 200 mm kileskåret isolering. - Det flade tag under tagudstillinger er isoleret med 300 mm isolering. - Det flade tag under tagterrasser er isoleret med 200 mm trykfast og 195 mm kileskåret isolering. <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
<p>MASSIVE YDERVÆGGE</p> <p>Stuen, 1. og 2. sal:</p> <p>Den oprindelige konstruktion:</p> <p>Ydervægge består af massiv teglvæg af tykkelse 60 cm i stuen, 48 cm på 1.sal og 24 cm på 2.sal. Disse ydervægge er med indvendig pladebeklædning og 200 mm isolering.</p> <p>Den nye konstruktion:</p> <p>Ydervægge er udført som hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 340 mm mineraluld kl.34.</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		
<p>LETTE YDERVÆGGE</p> <p>2.-4. sal:</p> <p>Ydervægge er udført som let konstruktion af totale tykkelser 375 mm, 425 mm og 525 mm med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.</p> <p>Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.</p>		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer er monteret med trelags energirude med varm kant.		
OVENLYS Ovenlysvindue er monteret med trelags energirude, efter BR20.		
YDERDØRE Terrassedøre og facadepartier er monteret med trelags energirude med varm kant. Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Portpaneler er udført som sandwichmodul som dobbelt lag stål og med isolering imellem. Nogle af dem er monteret med trelags ruder.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Det oprindelige terrændæk er vurderet udført af beton og uisolaret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Det nye terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med i alt 400 mm isolering - 100 mm over og 300 mm under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
ETAGEADSKILLELSE Etageadskillelse mod det fri af massiv beton er isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der findes 10 ventilationsanlæg i alt. I forhold til renoveringen i 2016 er 2 af dem eksisterende og 8 nye. Generelt: Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: roterende vekslers Anlægstype: VAV Driftstid: Oplyst til 108 timer/uge men da anlæggene kører efter behov, regnes der		

med driftsiden som brugstid af bygningen, dvs. 45 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmeblade: Nej

Automatik: CTS

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

Zoner, som forsynes med de nye ventilationsanlæg - 8 anlæg i alt:

SEL-værdi: 2,1 kJ/m³

- VE01 og VE02 - 2 x Swegon Gold 70

Placering: Teknikrum 1 på 4. sal

Betjeningsområde: Nordlig længe undtagen særudstilling

- VE03 og VE04 - 2 x Swegon Gold RX 70

Placering: Teknikrum 2 på 3. sal, ved siden af "Black box"

Betjeningsområde: Østlig længe + værksteder

- VE05 og VE06 - 2 x Swegon Gold 60 og RX 70

Placering: Teknikrum 3 på 3. sal i midten af bygningen

Betjeningsområde: Hovedudstilling

- VE07 - Swegon Gold E RX 60

Placering: Teknikrum 4 på 2. sal i midten af bygningen

Betjeningsområde: Sydlig længe 1. og 2. sal

- VE08 - Swegon Gold 70

Placering: Teknikrum 5 på 3. sal mod vest

Betjeningsområde: Administration

Zoner, som forsynes med de eksisterende ventilationsanlæg - 2 i alt:

SEL-værdi: 3,5 kJ/m³

- VE09 - ABB ventilation product

Placering: Teknikrum 6 i stuen

Betjeningsområde: Store scene, ventilationsrum og gang imellem

- VE10 - ABB ventilation product

Placering: Teknikrum 6 i stuen

Betjeningsområde: Særudstilling i stuen

Derudover ventileres foyer, trappeopgange, skakter og gange ved tagudstillingen naturligt.

Luftskifte: 0,9 l/s/m²

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

KØLING

Der forefindes et køleanlæg i bygningen, til nedbringelse af beregningsmæssige overtemperaturer. Anlægget af fabrikat GEA type BluAstrum 900 (W) er placeret i kølecentral i stuen. På køleanlægget er der monteret to vandbeholdere, hver på 2000 l og mange Grundfos pumper. Disse indgår ikke beregningen.

Varmefordelingsanlægget til ventilationsanlæg:

På varmfeddelingsanlægget er monteret to pumper med max-effekt på 91 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos type Magna 3 25-60, er placeret ved siden af ventilationsanlæg VE01 og VE02 og forsyner disse anlæg placeret i teknikrum på 4.sal.

På varmfeddelingsanlægget er monteret to pumper med max-effekt på 91 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos type Magna 3 25-60, er placeret ved siden af ventilationsanlæg VE03 og VE04 og forsyner disse anlæg placeret i teknikrum på 3.sal.

På varmfeddelingsanlægget er monteret to pumper med max-effekt på 56 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos type Magna 3 25-40, er placeret ved siden af ventilationsanlæg VE05 og VE06 og forsyner disse anlæg placeret i teknikrum på 3.sal.

På varmfeddelingsanlægget er monteret en pumpe med en max-effekt på 91 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Magna 3 25-60, er placeret ved siden af ventilationsanlæg VE07 og forsyner dette anlæg placeret i teknikrum på 2.sal.

På varmfeddelingsanlægget er monteret en pumpe med en max-effekt på 56 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Magna 3 25-40, er placeret ved siden af ventilationsanlæg VE08 og forsyner dette anlæg placeret i teknikrum på 3.sal.

På varmfeddelingsanlægget er monteret to pumper med max-effekt på 163 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos type Magna 3 25-100, er placeret ved siden af ventilationsanlæg VE09 og VE10 og forsyner disse anlæg placeret i teknikrum i stuen.

Varmefordelingsanlæg - strålvarmepaneller:

På blandesøjfe til strålevamepaneller monteret fem pumper af fabrikat Grundfos i alt. Fire af type Magna 3 25-40 med max-effekt på 56 W og en af type Magna 3 25-60 med en max-effekt på 91 W. Pumperne er placeret på 2. og 3.sal.

AUTOMATIK

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmfeddelingspumper.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i alle opvarmede rum.

Ud over bygningens automatikstyring, er der også monteret ur-styring til natsænkning af rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter. Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 25-100 N. Pumpen har en maksimal effekt på 163 W og er placeret i varmecentral i stuen.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via to brugsvandsvekslere, fabrikat ARMATEC type JAD X 9.88 som er placeret i varmecentral i stuen.		
FORBEDRING Efterisolering af brugsvandsvekslere med 100 mm isolering.	20.000 kr.	1.700 kr. 0,38 ton CO ₂

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>BELYSNING</p> <p>Butik, foyer, kantine på 2. sal, gangarealer: Belysningen består af LED spotbelysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.</p> <p>Trappeopgange, teknikrum, lokaler i stuen: Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.</p> <p>Toiletter: Belysningen på toiletter består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. I gangarealer foran toiletter er der indbygget armaturer med sparepærer. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.</p> <p>Scener: Belysningen i scenelokaler består af LED spotbelysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.</p> <p>Udstilling: Belysningen i udstillingsområder består af LED spotbelysning. Der findes LED rør som sekundær belysning, som bruges til rengøring udenfor brugstid. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.</p> <p>Kontrollokaler: Belysningsanlæggene består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.</p> <p>Køkkenområder: Belysningen består af 4-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring. Det vurderes ikke relevant at installere bevægelsesmelder pga. rumbenyttelse, hvorfor dette ikke forslås.</p> <p>Restaurant Belysningen består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger samt lamper med LED pærer. Der er ingen styring. Det vurderes ikke realistisk at installere bevægelsesmelder pga. rumbenyttelse, hvorfor dette ikke forslås.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Butik, foyer, kantine på 2. sal, gangarealer: Der installeres nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.</p>		14.000 kr. 4,41 ton CO ₂
<p>SOLCELLER</p> <p>Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm mod syd på 5.sal. Solcellearealet er ca. 425 kvm. Det er oplyst ved besigtigelsen, at produktion af solceller må kun bruges til bygningens behov og må ikke sælges.</p>		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omhandler Experimentarium på adressen Tuborg Havnevej 1, 2900 Hellerup. Bygningen er ifølge BBR meddelelsen d. 4.1.2018 opført i 1934. Bygningen er i 5 etager. Der er ingen kælder.

Baggrunden for energimærket er en besigtigelse af ejendommen, ejeroplysninger, byggeskik på tidspunktet for ejendommens opførelse og renovering samt bygningstegninger. Til udarbejdelsen af energimærket har været alle tegninger vedrørende ombygning i 2016 til rådighed.

Der er ikke foretaget boreprøver og andre destruktive indgreb til nærmere bestemmelse af konstruktioner, da der ikke forelå tilladelse til udførelse heraf. Der er foretaget kontrolmål til tegningsmaterialet under besigtigelsen. De opvarmede arealer stammer fra opmåling i tegningsmaterialet. Der er hovedsageligt brugt varmetransmissionskoefficienter fra tegningsmateriale. Skakter og trappeopgange regnes som opvarmet.

Ved bygningsgennemgang blev der udleveret en nøgle af driftsmedarbejder Rasmus Bang Kargo, som også har været behjælpelig til at beskrive alle relevante tekniske detaljer for energimærkningen. Der er ved besigtigelsen givet adgang til alle rum.

Bygningen er nyere og derfor kan der kun gives et rentabelt besparelsesforslag - nemlig at efterisolere uisolerede varmtvandsvekslere i varmecentral i stuen. Det anbefales at udføre dette forslag, selvom tilbagebetalingstid er over 10 år, da forbedringen vil forhøje effektivitet af systemet. Derudover anbefales det at undersøge muligheder for optimering af tekniske anlæg, for at opnå optimalt indeklima.

Forslag med en tilbagebetalingstid på mere end 100 år er udeladt af rapporten. Forslag, som er vurderet at have en lang tilbagebetalingstid, indgås ikke i energimærkningen pga. energikonsulentens faglig vurdering.

Dette energimærke er udarbejdet af Marie Bauerova.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsbeholdere	Efterisolering af brugsvandvekslere	20.000 kr.	7,70 GJ Fjernvarme 111 kWh Elektricitet	1.700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Varmepumper	Varmepumpe		
Solvarme	Solvarmeanlæg		
El			
Belysning	Butik, kantine på 2. sal, foyer, gangarealer: Installation af bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	-13,45 GJ Fjernvarme 7.446 kWh Elektricitet	14.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tuborg Havnevej 1, 2900 Hellerup

Adresse	Tuborg Havnevej 1, 2900 Hellerup
BBR nr	157-302647-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1934
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	25317 m ²
Opvarmet bygningsareal	25599 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	A2015
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	471.437 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	250.581 kr. pr. år
Varmeforbrug	3.852,40 GJ Fjernvarme
Aflæst periode	31-12-2014 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	496.433 kr. pr. år
Fast afgift	250.581 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	747.014 kr. pr. år
Varmeforbrug	4.056,66 GJ Fjernvarme
CO ₂ udledning	159,01 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk. Det forslås dog at overveje udskiftning af hovedanvendelseskode til 410, da kontorer (anvendelseskode 320) er mindretal af bygningsareal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede varmekonsum i energimærket er en stor del mindre end bygningsejers oplyste varmekonsum. Dette kan skyldes, at nuværende bygningsejers brugsmønster afviger fra Energistyrelsens standardiserede betragtninger, som eksempelvis gennemsnitstemperaturer i bygningen året rundt. Der også benyttes standardværdier på ventilationsanlæg, som kører med variabel flow og dette kunne være årsage til meget større gennemsnitligt luftskifte samt driftstid end forudsat i beregningen. Der findes flere udsugningsanlæg som ikke indgår i beregningen iht. bekendtgørelsen gældende for energimærkninger.

Det oplyste varmekonsum har generelt ikke indflydelse på energimærkets resultat og indplacering af bogstav, men er blot en indikation på hvordan brugsmønstret er for den nuværende ejer.

Bygningens beregningsmæssige resultat skal, iht. Energistyrelsens regler, afspejle bygningens energikonsum, ud fra en standardiseret betragtning, og dermed ikke ud fra den nuværende bygningsejers energivaner.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	182,04 kr. per GJ
	1.200 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600011
CVR-nummer 32277195

GH-Energi og Rådgivning ApS

Skelstedet 2C, 1. sal mf., 2950 Vedbæk
www.gh-energi.dk
gh@gh-energi.dk
tlf. 72441151

Ved energikonsulent
Marie Bauerová

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Experimentarium
Tuborg Havnevej 1
2900 Hellerup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. januar 2018 til den 17. januar 2028

Energimærkningsnummer 311293096